

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

160000, г. Вологда, ул. Предтеченская, 19 тел.(8172) 23-01-76

г.Череповец, пр.Советский, д.115

(место составления акта)

«31» июля 2015 г.

(дата составления акта)

09 час. 00 мин.

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**Государственной жилищной инспекцией Вологодской области
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ 1786-35/1

«31» июля 2015 г.

по адресу: г.Череповец, ул.Первомайская, д.24

(место проведения проверки)

На основании распоряжения начальника (заместителя начальника) инспекции от 15 июля 2015 года №1786 была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:

Товарищества собственников жилья «Уют-24» (ТСЖ «Уют-24»)

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: с 28 июля 2015 года по 31 июля 2015 года - 9 рабочих часов

Акт составлен Государственной жилищной инспекцией Вологодской области.

С копией распоряжения о проведении плановой выездной проверки ознакомлен:

Кошелева Т.В.

28.07.2015 09.00

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:
не требуется

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

Лицо(а), проводившее проверку:

Мешкова Наталья Борисовна – государственный жилищный инспектор

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего (их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае, если имеются), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали:

Кошелева Татьяна Викторовна – председатель ТСЖ «Уют-24»

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами

(с указанием характера нарушений, лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний (представлений, требований) Государственной жилищной инспекции Вологодской области (с указанием реквизитов выданных документов):

нарушений не выявлено

нарушений обязательных требований, а именно раздела II Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491; разделов Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года №170 в отношении ТСЖ «Уют-24» не выявлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись представителя юридического лица,
Индивидуального предпринимателя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись представителя субъекта проверки)

Прилагаемые документы:

1. Устав ТСЖ «Уют-24».
2. Копия протокола от 26.02.2013г. №1 о выборе председателя правления.
3. Копия свидетельства – 2 шт.
4. Копия договора подряда от 01.01.2015г. № 15 с ООО «Сантех-Люкс».
5. Копия акта весеннего осмотра дома от 01 марта 2015г. на четырех листах.
6. Копия технического паспорта (экспликация 10-го этажа первого подъезда, поэтажный план)
7. Пояснительная записка.
8. Выписка из журнала обращения граждан с 2011г. по 2015г. включительно.
9. Копия договора подряда от 13.08.2013г. №105.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Мешкова Н.Б.

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями

получил (а): Гл. правление Сантех-Люкс «31» июля 2015г

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____