

проверки готовности к отопительному периоду 2015/2016 гг.

г. Череповец
(место составления акта)

" 08 " 09 2015 г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная распоряжением мэрии г. Череповец № 373-р от 22.06.2015 г.,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от
" 17 " июня 2015 г., утвержденной заместителем мэра В.А.Семичевым
(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)
с " 01 " июня 2015 г. по " 15 " сентября 2015 г. в соответствии с Федеральным
законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
провела проверку готовности к отопительному периоду ТСЖ "Уют-24" дог. №1296/Э от
01.12.2012 г.

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка
готовности к отопительному периоду)

Кошелева Т.В.-председатель правления ТСЖ «Уют-24», н.т. 89211467613
(Ф.И.О., должность, телефон, руководителя/уполномоченного представителя потребителя)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов:

1. МКД, ул. Первомайская 24

В результате проверки установлено:

- 1) оборудование теплового пункта испытания на плотность и прочность
выдержало
(выдержало / не выдержало)
- 2) промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок
произведена
(произведена / не произведена)
- 3) прямые соединения оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией
отсутствуют
(отсутствуют / имеются)
- 4) автоматические регуляторы на систему отопления и горячего водоснабжения
в не исправном состоянии на систему ГВС
(исправном / не исправном состоянии)
- 5) пломбы на расчетных шайбах и соплах элеваторов установлены на систему отопления
(установлены / не установлены)
- 6) трубопроводы, арматура и теплоизоляция в пределах тепловых пунктов
в удовлетворительном состоянии
(в удовлетворительном / неудовлетворительном состоянии)
- 7) приборы учета тепловой энергии
допущены в эксплуатацию в количестве 1 шт
(допущены / не допущены в эксплуатацию в количестве _____ шт.)
- 8) паспорта на тепловые пункты в наличии
(в наличии / отсутствуют)
- 9) протокол проверки знаний ответственного за исправное состояние и безопасную
эксплуатацию тепловых энергоустановок предоставлен
(предоставлен / не предоставлен)
- 10) тепловые сети, принадлежащие потребителю тепловой энергии,
тепловых сетей на балансе у потребителя нет
(в удовлетворительном / неудовлетворительном состоянии)
- 11) задолженность за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель
имеется в размере 112961,39руб на 08.09.2015г
(отсутствует / имеется в размере)

Представители ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»:

техник СЭН

З.Ю.Лаврова /

должность, подпись, расшифровка подписи

Начальник СЭиРТС

С.В. Гордин /

Начальник ЭСЦ

Т.Ч. Столбовская /

12) утепление зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов

(в удовлетворительном / неудовлетворительном состоянии)

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду установлена:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Представитель ДЖКХ начальник ОЭЖФ / М.Н. Порядина /
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Рядовые батареи готов к ОП на все
этажах нет замечаний

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду __/__/гг.*
Перечень замечаний в 1 экз. на 1 листе

Председатель комиссии: Д.А. Буслаев /
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: Ю.В. Бабич /
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: А.В. Дашин /
(подпись, расшифровка подписи)

М.Н. Порядина /
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"22" сентября, 2015г. Г. Семаев Ф. Семаева Т. В.
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

"__" _____ 20__ г. _____
(подпись, расшифровка подписи председатель Совета МКД**)

* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

** При наличии Совета многоквартирного дома

Перечень замечаний к выполнению требований по готовности
или при невыполнении требований по готовности к акту
№ 860 от " 08 " 09 2015г.
проверки готовности к отопительному периоду 2015-2016 г.

1. На 08.09.2015г. задолженность по договору теплоснабжения №1296/Э от 01.12.2012г. по оплате тепловой энергии составляет 112961,39 руб. График погашения задолженности отсутствует.

2. Неисправна автоматика на систему ГВС.

Срок устранения 31.12.2015г. (гарантийное письмо от 09.09.2015г)

Начальник СЭН ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»

С.Ф. Ситникова

ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»

АКТ

проведения испытаний на прочность и плотность
оборудования теплового пункта

от 10.08 2015 г.

На объекте ТСЖ "УЮТ-24", дог. № 1296/Э от 01.12.2012 г.

(наименование Потребителя, № договора)

по адресу: ул. Первомайская 24. 1ТП, МКД

Произведены испытания на прочность и плотность давлением $P = \underline{10}$ кгс/см²

тепловой пункт, водоподогреватель

(тепловой пункт, водоподогреватель)

В течение 10 минут падение давления составило 0 кгс/см².

т.п., 1011

испытания на прочность и плотность выдержал (не выдержал).

(тепловой пункт, водоподогреватель)

Представитель ООО «Газпром теплоэнерго Вологда» техник СЭН Лаврова З.Ю.

(должность, Ф.И.О.)

ПОДПИСЬ Лаврова З.Ю.

Представитель Потребителя председатель правления Кошманова Г.В.

(должность, Ф.И.О.)

ПОДПИСЬ Кошманова Г.В.

ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»

АКТ

на промывку системы отопления

от 06.08 2015 г.

На объекте ТСЖ "УЮТ-24", дог. № 1296/Э от 01.12.2012 г.

(наименование потребителя, № договора)

по адресу ул. Первомайская 24, 1ТП, МКД

произведена промывка системы отопления гидропневматическим способом

Представитель ООО «Газпром теплоэнерго Вологда» техник СЭН Лаврова З.Ю.

(должность, Ф.И.О.)

ПОДПИСЬ Лаврова З.Ю.

Представитель Потребителя председатель правления Кошманова Г.В.

(должность, Ф.И.О.)

ПОДПИСЬ Кошманова Г.В.

АКТ

от 10.08 2015 г.

Настоящий акт составлен в том, что комиссией в составе:
Представителя ООО «Газпром теплоэнерго Вологда» техник Лаврова З.Ю.

представителя Потребителя председатель ТСЖ «Уют-24»
Кашечкина Т.В.

проведено обследование снимки ПТВ
(наименование организации, должность, ФИО)

по адресу: ул. Лептовская, 24
(указать предмет обследования, наименование объекта)

При обследовании установлено:

Завышена температура теплоносителя
в обратном трубопроводе на выходе
из теплового пункта
71-67°C 72-59,8°C
Замечание устранить до 24.08.2015.

Подписи: Лаврова З.Ю. Кашечкина Т.В.

ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»

АКТ

установки контрольных пломб

на запорную арматуру при отключении систем теплоснабжения

от 10.08 2015г.

На объекте ТСЖ "УЮТ-24", дог. № 1296/Э от 01.12.2012 г.

(наименование потребителя, № договора)

по адресу: ул. Первомайская 24, 1ТП, МКД

произведено закрытие запорной арматуры с установкой контрольных пломб _____

в тепловом пункте на подающем и обратном трубопроводе на систему отопления.

(на подающем, обратном трубопроводах на тепловой сети, в тепловой камере, на вводе в т/п, в т/п, на отдельной врезке, на систему отопления, ГВС, вентиляции; на подводке ГВС)

в связи с окончанием работ по подготовке систем теплоснабжения к отопительному периоду 2015-2016г.г.

При температуре наружного воздуха ниже 0⁰С и отсутствии циркуляции в системах теплоснабжения принять меры по размораживанию систем теплоснабжения (системы отопления, горячего водоснабжения, вентиляции, наружных тепловых сетей).

Подключение производится по заявке установленного образца.

В случае самовольного повреждения установленных пломб и открытия арматуры будет составлен Акт о самовольном подключении и применены меры административного и гражданско-правового воздействия.

Представитель ООО «Газпром теплоэнерго Вологда» техник СЭН Лаврова З.Ю.

(должность, Ф.И.О.)

ПОДПИСЬ _____

Представитель Потребителя _____

(должность, Ф.И.О.)

ПОДПИСЬ _____