

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Череповец, ул. Советский, д. 115
(место составления акта)

«15» сентября 2016г.
(дата составления акта)
16.00 часов
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
Государственной жилищной инспекцией Вологодской области
юридического лица, индивидуального предпринимателя

N 885-21/1

«14» сентября 2016г. - «15» сентября 2016г.

по адресу: г. Череповец, ул. Первомайская, д. 24
(место проведения проверки)

На основании распоряжения заместителя начальника инспекции от 06 сентября 2016 года №885 была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:

Товарищества собственников жилья «Уют-24» (ТСЖ «Уют-24»)

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: с 14 по 15 сентября 2016 года – 2 рабочих дня

Акт составлен Государственной жилищной инспекцией Вологодской области

С копией распоряжения о проведении внеплановой выездной проверки ознакомлен:
(заполняется при проведении выездной проверки)

Кошелева Т.В. ✓ Кошелева 14.09.2016 15.00

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

Лицо (а), проводившее проверку:

Лисицына Елена Александровна – государственный жилищный инспектор

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае, если имеются), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

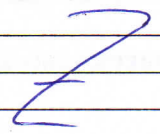
При проведении проверки присутствовали:

Кошелева Татьяна Викторовна – председатель правления ТСЖ «Уют-24»

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

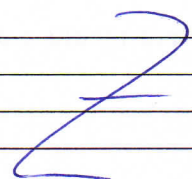
В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований пунктов Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (далее Правила 170):



(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний (представлений, требований) Государственной жилищной инспекции Вологодской области (с указанием реквизитов выданных документов):



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Череповец, ул. Советский, д. 115
(место составления акта)

«15» сентября 2016г.
(дата составления акта)
16.00 часов
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
Государственной жилищной инспекцией Вологодской области
юридического лица, индивидуального предпринимателя

N 885-21/1

«14» сентября 2016г. - «15» сентября 2016г.

по адресу: г. Череповец, ул. Первомайская, д. 24
(место проведения проверки)

На основании распоряжения заместителя начальника инспекции от 06 сентября 2016 года №885 была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:

Товарищества собственников жилья «Уют-24» (ТСЖ «Уют-24»)

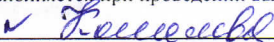
(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: с 14 по 15 сентября 2016 года – 2 рабочих дня

Акт составлен Государственной жилищной инспекцией Вологодской области

С копией распоряжения о проведении внеплановой выездной проверки ознакомлен:

(заполняется при проведении выездной проверки)

Кошелева Т.В.  14.09.2016 15.00

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

Лицо (а), проводившее проверку:

Лисицына Елена Александровна – государственный жилищный инспектор

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае, если имеются), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

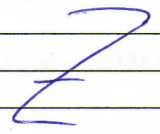
При проведении проверки присутствовали:

Кошелева Татьяна Викторовна – председатель правления ТСЖ «Уют-24»

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

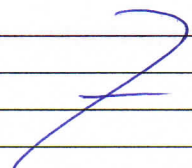
В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований пунктов Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (далее Правила 170):

_____ 

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний (представлений, требований) Государственной жилищной инспекции Вологодской области (с указанием реквизитов выданных документов):

_____ 

нарушений обязательных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170; Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491; Жилищного Кодекса Российской Федерации; Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.13 года №290, на момент проверки не выявлено:

В ходе осмотра общего имущества собственников помещений многоквартирного дома №24 по ул. Первомайской (система мусоропровода в подъезде №3) установлено:

- засоры отсутствуют;
- доступ к грузочному клапану на десятом этаже не предоставлен (собственниками квартир №107,108,109,110 установлен тамбур);
- грузочные клапаны системы мусоропровода с 1-го по 9-ый этаж находятся в исправном состоянии; ковши легко открываются и закрываются, имеют плотный притвор.

При рассмотрении документов установлено, что жители дома №24 по ул.Первомайской по вопросу нарушений в работе системы мусоропровода в ТСЖ «Уют-24» и в аварийно-диспетчерскую службу в августе-сентябре 2016 года не обращались.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

_____ (подпись проверяющего)

_____ (подпись представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

_____ (подпись проверяющего)

_____ (подпись представителя субъекта проверки)

Прилагаемые документы:

Выкопировка из журнала учета заявок населения на двух листах; выкопировка из журнала аварийно-диспетчерской службы на трех листах.

Подписи лиц, проводивших проверку:

_____ *Л.В. Кошелева Е.А.* _____

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями
Получил (а):

Председатель правления
Кошелева Т.В.

_____ *Кошелева* _____

« 15 » сентября 2016г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____