

Договор № 17-026

г. Череповец

"12" Октября 2017г.

Общество с ограниченной ответственностью «Панорама ОДС» именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Тестова Олега Анатольевича действующего на основании устава с одной стороны, и ТСЖ «УЮТ-24», именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Правления Кошелевой Татьяны Викторовна, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется передать продукцию (дверь металлическая, дверь из ПВХ профиля), в собственность Заказчику и выполнить за свой риск работу по установке продукции на объекте Заказчика в срок, установленный настоящим договором.

1.2. Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить выполненную Исполнителем работу, указанную в п.1.1 настоящего договора.

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Выполненная в соответствии с п.1.1 настоящего договора работа оплачивается по цене, согласованной Заказчиком и Исполнителем. Стоимость работы по настоящему договору устанавливается в сумме **66380-00 (Шестьдесят шесть тысяч триста восемьдесят рублей 00 копеек)**, в т.ч. НДС(18%) 10125-76 рублей.

2.2. Работа считается выполненной Исполнителем и принятой Заказчиком к оплате после ее окончательной сдачи Подрядчиком и подписания сторонами акта сдачи-приемки.

2.3. Заказчик обязуется оплатить указанную в п.2.1 сумму в следующем порядке: первоначальная предоплата составляет **30% (19914-00 руб.)**, которую Заказчик оплачивает в 3-х дневный срок со дня подписания договора подряда. Оставшиеся **70% от суммы (46466-00 руб.)** Заказчик оплачивает в 3-х дневный срок со дня подписания акта сдачи-приемки работы, при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в срок, установленный в настоящем договоре, либо, с согласия Заказчика, досрочно.

2.4. Оплата работ производится путем перечисления денег на расчетный счет Исполнителя в порядке, указанном в п.2.3 настоящего договора.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Срок начала работ устанавливается: **12 октября 2017г.**

3.2. Срок окончания работ устанавливается: **12 ноября 2017г.**

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Заказчиком и Исполнителем.

4.2. До завершения сторонами исполнения своих обязательств, вытекающих из настоящего договора соответствующие условия договора сохраняют свою силу.

Исполнитель _____ М.П.



_____ М.П.

5. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

5.1. За просрочку выполнения работы Исполнитель уплачивает Заказчику штраф в размере 0,3% от суммы договора.

5.2. В случае неявки Заказчика за получением результата работы, выполненной по настоящему договору, или иного уклонения Заказчика от ее приемки Исполнитель вправе, письменно предупредив Заказчика, по истечении двух месяцев со дня такого предупреждения продать результат работы за разумную цену, а вырученную сумму, за вычетом всех причитающихся Исполнителю платежей, внести в депозит в порядке, предусмотренном ст.327 ГК РФ.

5.3. За просрочку оплаты работы, выполненной в соответствии с настоящим договором, Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в размере 0,3% за каждый день просрочки.

5.4. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории России.

5.5. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.6. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в Череповецкий городской суд.

6. Сдача и приемка работ

6.1. Исполнитель обязан известить Заказчика о завершении работы по настоящему договору.

6.2. В 2-х дневный срок с даты получения извещения Заказчик обязан приступить к приемке работы.

6.3. Приемка работы оформляется двусторонним актом сдачи-приемки, подписываемом Подрядчиком и Заказчиком.

6.4. В случае обнаружения недостатков во время приемки результата работы Заказчик может потребовать безвозмездного их устранения в течении общих сроков, предусмотренных гарантийными обязательствами Исполнителя.

7. Адреса и реквизиты сторон

Исполнитель: ООО «Панорама ОДС», 162605, Вологодская обл., г.Череповец, Пр.Победы, 95, оф.201 тел. 26-02-07, ИНН/КПП: 3528197600/352801001
ОГРН: 1133528000352
р/с 40702810712000003052 ; к/с 30101810900000000644 ; БИК 041909644
Отделение № 8638 Сбербанк России, г.Вологда.

Заказчик: ТСЖ «Уют-24», 162612, Россия, Вологодская обл., г.Череповец, Ул.Первомайская, дом 24, ИНН/КПП 3528149163/352801001,
ОГРН 1083528017528, р/с 40703810312000000470, БИК 041909644,
к/с 30101810900000000644, Отделение №8638 ПАО Сбербанк, г.Вологда.

Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

Подписи сторон

Исполнитель



М.П.

Заказчик



М.П.