

## ДОГОВОР № ЦЭС-2019/1251

на проведение технического освидетельствования лифта(ов)

г.Владимир

11 сентября 2019г.

АНО ЦЭС "Техкранэнерго", именуемый в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице директора Герасимовой Татьяны Васильевны, действующего на основании Устава с одной стороны и ТСЖ "Уют-24" Череповец, именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице председателя Кошелевой Т.В., действующего на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы, указанные в п.1.2. договора, в соответствии с техническим регламентом Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011 утвержден решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011г. №824), а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его.

1.2. Подлежащие выполнению работы, перечень и местоположение объектов:

Оценка соответствия лифтов при эксплуатации в форме периодического технического освидетельствования:

– 162600, Вологодская обл., г.Череповец, ул.Первомайская, д.24

1.2.1. Лифт рег.№№ 09569, 09570, 09571, 09572

Стороны договорились, что Исполнитель при необходимости привлекает аттестованную специализированную организацию, имеющую разрешительную документацию на выполнение работ, предусмотренных предметом настоящего договора.

1.3. Результаты работ оформляются актом периодического технического освидетельствования на каждый лифт и записываются в паспорт каждого лифта. Выполнение работ по договору подтверждается подписанием сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

2.1. Стоимость работ составляет — 8000.00 рублей.

НДС не облагается (основание ст.346.11 НК РФ).

Цена договора — 8000.00 рублей. (Восемь тысяч руб. 00 коп.).

2.2. Расчеты по договору производятся в безналичном порядке в форме платежных поручений или наличными денежными средствами.

2.3. По договору устанавливается предварительная форма оплаты в размере 100 %.

Предварительная оплата производится в течение 20 календарных дней с момента заключения договора.

2.4. При существенном возрастании объемов работ и других затрат, которые нельзя было предусмотреть при заключении договора, цена договора подлежит изменению по соглашению сторон путем оформления двухстороннего дополнительного соглашения или составления дополнительного договора.

2.5. Обязательство Заказчика по оплате считается выполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Исполнителя.

2.6. В случае нарушения Заказчиком обязательства, предусмотренного в п.2.3. настоящего договора, Исполнитель вправе прекратить обязательство зачетом на условиях, оговоренных сторонами в п.9.5. настоящего договора.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. **Заказчик обязан:**

3.1.1. Обеспечить вывод объекта освидетельствования из технологического процесса, подготовку необходимых документов, материально-технической базы.

3.1.2. Согласовать с Исполнителем срок проведения освидетельствования в течение 2 календарных дней и предоставить все необходимое для обследования не позднее 4 календарных дней с момента предварительной оплаты договора.

3.1.3. Своевременно принять выполненную Исполнителем работу и подписать акт сдачи-приемки работ.

3.1.4. Произвести оплату по договору согласно п.2.3. договора.

3.1.5. Обеспечить сотрудникам Исполнителя доступ к месту производства работ и создать соответствующие условия для выполнения работ.

3.2. **Исполнитель обязан:**

3.2.1. Приступить к выполнению работ в согласованные сроки, своевременно и качественно выполнить работы.

3.2.2. Немедленно предупредить Заказчика об обстоятельствах, не зависящих от Исполнителя, которые создают невозможность выполнения работ по договору в срок.

3.2.3. Выдать Заказчику результат работ.

#### 4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. При завершении работ по договору Исполнитель предоставляет Заказчику Акты периодического технического освидетельствования лифтов (4 шт) с записью в паспорт каждого лифта и акт сдачи-приемки работы (2 экз).

4.2. Акт сдачи-приемки подлежит оформлению Заказчиком в течение 3 календарных дней с момента завершения работ и представления Заказчику Актов периодического технического освидетельствования лифтов.

В случае неоформления Заказчиком акта сдачи-приемки без мотивированного отказа от приемки работ в течение указанного срока, работа считается принятой без замечаний (т.е. при отказе от подписания акта в нем делается отметка об этом и акт подписывается в одностороннем порядке), при этом перечисленные Заказчиком денежные средства возврату не подлежат, а фактически выполненный объем работ должен быть полностью оплачен Заказчиком.

4.3. При мотивированном отказе Заказчик с участием Исполнителя составляет протокол с замечаниями.

#### 5. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Срок выполнения работ устанавливается 21 календарных дней с момента внесения предоплаты на расчетный счет или в кассу Исполнителя, в соответствии с п.2.3 договора, и исполнения п.3.1 договора.

5.2. Стороны могут по обоюдному согласию перенести сроки выполнения работ путем обмена письмами либо путем оформления соглашения, прилагаемого к договору.

5.3. В случае невозможности выполнения работ по вине Заказчика, а также наступления независимых от воли сторон обстоятельств, которые препятствуют исполнению договора, течение срока выполнения работ приостанавливается до момента, когда исчезнут обстоятельства, препятствовавшие выполнению работ.

5.4. Договор вступает в силу с момента его подписания последней из сторон и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

#### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Исполнитель и Заказчик за просрочку исполнения своих обязательств, указанных в договоре, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, официально зарегистрированных органами власти, а также соответствующими постановлениями Правительства РФ и субъектов федерации. Стороны дополнительно в указанных случаях согласуют сроки выполнения работ.

6.3. При прибытии бригады Исполнителя для производства работ в сроки, предварительно согласованные с Заказчиком и неподготовленности объектов, согласно п.3.1, составляется двухсторонний акт, а выполнение работ переносится на другой срок, по усмотрению Исполнителя. При этом Заказчик компенсирует командировочные и транспортные затраты.

#### 7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

7.2. По заявлению одной из сторон в связи с существенными изменениями договор подлежит расторжению с соблюдением Главы 29 ГК РФ.

7.3. Исполнитель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий договор посредством направления Заказчику уведомления в случаях:

- нарушения Заказчиком сроков оплаты, указанных в п.2.3 настоящего договора;
- не выполнения Заказчиком требования п.3.1 настоящего договора свыше 15 календарных дней от установленного срока; при этом Исполнитель возвращает денежные средства по письменному требованию Заказчика за вычетом фактически понесенных затрат.
- приостановки Заказчиком выполнения работ по договору по причинам, не зависящим от Исполнителя, на срок более чем 60 календарных дней; при этом перечисленные Заказчиком денежные средства возврату не подлежат, а фактически выполненный объем работ должен быть полностью оплачен Заказчиком.

#### 8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1. В течение срока действия настоящего Договора и после его прекращения по любым основаниям ни одна из Сторон не будет, без предварительного письменного согласия другой Стороны, разглашать третьим лицам либо опубликовывать любую информацию, которая была предоставлена одной из Сторон в связи с настоящим Договором, либо стала известна одной из Сторон в силу исполнения обязательств по настоящему Договору. Это обязательство не распространяется на документы или материалы, которые разрабатываются в целях передачи заранее оговоренным третьим лицам, либо содержат общедоступную информацию.

#### 9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Споры и разногласия по договору разрешаются путем переговоров сторон. В случае неурегулирования разногласий в досудебном порядке, стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Владимирской области.

9.2. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.3. Исполнитель вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору третьих лиц, оставаясь ответственным за их действия перед Заказчиком. Заказчик и третье лицо не вправе предъявлять друг другу требования, связанные с нарушением договоров, заключенных каждым из них с Исполнителем.

9.4. В целях исполнения настоящего договора стороны вправе предоставить друг другу необходимую информацию, в том числе настоящий договор, счета и пр. посредством факсимильной связи. Факсимильные копии имеют юридическую силу до момента получения соответствующих оригиналов, при этом оригинал должен быть представлен не позднее 14 календарных дней с момента получения факсовой копии.

9.5. В случае наличия у Заказчика задолженности (неисполненного денежного обязательства) перед Исполнителем по ранее заключенным между сторонами договорам, Исполнитель оставляет за собой право в одностороннем порядке прекратить ранее возникшие денежные обязательства посредством зачета поступивших от Заказчика по текущему договору денежных средств в счет оплаты имеющейся задолженности.

При неисполнении Заказчиком денежного обязательства по текущему договору, Исполнитель вправе в одностороннем порядке прекратить данное обязательство зачетом денежных средств, поступивших по иным сделкам, уведомив об этом Заказчика.

Заказчик, подписывая настоящий договор, заявляет свое согласие на совершение указанных в настоящем пункте действий.

**10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

АНО ЦЭС "Техкранэнерго"

ИНН 3302018955 КПП 332801001 ОКПО 43161707

Адрес регистрации 600009, г.Владимир, ул.Полины Осипенко, д.66

Адрес местоположения 600009, г.Владимир, ул.Полины Осипенко, д.66

Адрес для корреспонденции 600009, г.Владимир, ул.Полины Осипенко, д.66

расчетный счет 40703810010020100063

во Владимирском отделении №8611 ПАО Сбербанк

БИК 041708602 Кор.счет 30101810000000000602

Телефон (4922) 42-31-43, 33-54-03 Телефакс (4922) 33-27-39

**ЗАКАЗЧИК:**

ТСЖ "Уют-24" Череповец

ИНН 3528149163 КПП 352801001 ОКПО 34275493

Адрес регистрации 162600, Вологодская обл., г.Череповец, ул.Первомайская, д.24,

Адрес местоположения 162600, Вологодская обл., г.Череповец, ул.Первомайская, д.24

Адрес для корреспонденции

расчетный счет 40703810312000000470

Отделение №8638 ПАО Сбербанк г.Вологда

БИК 041909644 Кор.счет 30101810900000000644

Телефон \_\_\_\_\_ Телефакс \_\_\_\_\_

От ИСПОЛНИТЕЛЯ:

*[Подпись Герасимовой Т.В.]*



От ЗАКАЗЧИКА:



Герасимова Т.В.

Кошелева Т.В.

*[Подпись Кошелевой Т.В.]*  
11-24 сентября 2019 г.