



0000000129008

ДОГОВОР
на оказание услуг по обращению с твердыми
коммунальными отходами № 00352814916300

г. Череповец

01.01.2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Чистый След» (ООО «Чистый След»), именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице генерального директора Бредина Андрея Борисовича, действующего на основании Устава с одной стороны и

Товарищество собственников жилья "Уют-24", именуемое в дальнейшем потребителем, в лице Председателя правления Кошелевой Татьяны Викторовны, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы (далее – ТКО) в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно Приложений к настоящему договору.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов, а так же крупногабаритных отходов, определяется с учетом имеющихся технических возможностей, и осуществляется способом, указанным в Приложении 1 к настоящему договору.

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами определяется датой начала действия, утвержденного уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов по Вологодской области единого тарифа на услугу регионального оператора.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Расчеты Потребителя с Региональным оператором по настоящему договору осуществляется по цене (тарифу), установленному уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов по Вологодской области. Тариф может быть изменен в случае принятия соответствующего акта уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов по Вологодской области.

Непосредственный расчет ежемесячной платы по договору отражается в универсальном передаточном документе. Начисление платы производится Потребителю с даты начала оказания услуг.

Информирование Потребителя о едином тарифе на услугу Регионального оператора осуществляется Региональным оператором путем публикации в средствах массовой информации и размещения информации на официальном сайте Регионального оператора в течение 15 дней с момента утверждения в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

6. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

В платежном поручении Потребителя на оплату услуг Регионального оператора в поле «Назначение платежа» обязательно указание номера настоящего договора.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт

сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

III. Права и обязанности сторон

8. Региональный оператор обязан:

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;

9. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору) в целях и в связи с исполнением своих обязательств по настоящему договору направлять необходимые документы (в т.ч. платежные), подписанные электронной цифровой подписью Потребителю по телекоммуникационным каналам связи через операторов фискальных данных.

10. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора Татьяна Васильевна;

ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственник;

з) обеспечить беспрепятственный подъезд транспорта (мусоровоза) к месту погрузки твердых коммунальных отходов, определенному настоящим договором.

11. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

IV. Порядок осуществления учета объема твердых коммунальных отходов

12. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", следующим способом: указан в приложении к настоящему договору.

V. Порядок фиксации нарушений по договору

13. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором

обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

14. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

15. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

16. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе;

-наименование, адрес местонахождения, ИНН, ОГРН, документ, подтверждающий полномочия заявителя;

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора в том числе материалы фото- и видеосъемки.

17. Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VI. Ответственность сторон

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

20. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Обстоятельства непреодолимой силы

21. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

22. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

VIII. Действие договора

23. Настоящий договор заключается на один календарный год.

24. Настоящий договор считается продленным, на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

25. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

IX. Прочие условия

26. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

27. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

28. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

29. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

30. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

31. Стороны признают равную юридическую силу собственноручной подписи и факсимиле подписи (воспроизведенное механическим способом с использованием клише). Стороны вправе использовать факсимиле на договоре, актах, дополнениях и изменениях к договору.

Х. Реквизиты и подписи сторон:

Региональный оператор:
ООО «Чистый След»

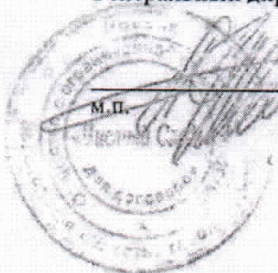
Юридический/фактический адрес:
162609, г. ОБЛАСТЬ ВОЛОГОДСКАЯ, ГОРОД
ЧЕРЕПОВЕЦ, ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ, ДОМ
75А, ОФИС 2
ИНН 3528213203, КПП 352801001
ОГРН 1143528004102
Тел.: (8202) 201-901, (8202) 643-644;
www.sled35.ru; E-mail: info@sled35.ru
Банковские реквизиты:
р/с 40702810584070001060
Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге
к/с 30101810200000000704
БИК 044030704

Потребитель:
Товарищество собственников жилья "Уют-24"

Юридический адрес: 162605, Вологодская область, г.
Череповец, ул. Первомайская, д. 24
Почтовый адрес: 162605, Вологодская область, г.
Череповец, ул. Первомайская, д. 24, п/я во 2-м подъезде
ИНН 3528149163, КПП (для ЮЛ) 352801001
ОГРН 1083528017528
Тел.: +7 921 146-76-13
E-mail: _____
Банковские реквизиты:
р/сч 40703810312000000000
Банк ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8638 ПАО
СБЕРБАНК
к/сч 30101810900000000644
БИК 041909644

Генеральный директор

Председатель правления



/ Бредин Андрей Борисович



/ Кошелева Татьяна Викторовна

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

| | |
|---|-------------------------------|
| Наименование Организации/ Товарищество собственников жилья "Уют-24" | |
| ФИО руководителя: Кошелева Татьяна Викторовна | |
| Юр.адрес: Вологодская область, г. Череповец, ул. Первомайская, д. 24 | |
| Почтовый адрес: Вологодская обл, г Череповец, ул Первомайская, д 24, п/я во 2-м подъезде | |
| ИНН 3528149163 | КПП (для ЮЛ) 352801001 |
| ОГРН 1083528017528 | ОКВЭД 68.32.1 |
| Банк ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8638 ПАО СБЕРБАНК | |
| БИК 041909644 | |
| Рас/счет 40703810312000000000 | Кор/счет 30101810900000000644 |
| ФИО руководителя: Кошелева Татьяна Викторовна | |
| Основание действия руководителя: Устав | |
| Паспортные данные: серия, номер, дата и место выдачи, код подразделения, адрес регистрации (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) | |
| Телефон: +7 921 146-76-13 e-mail: | |
| ФИО и координаты (телефон, e-mail) лица, ответственного за работу с ТКО | |
| Кошелева Татьяна Викторовна | |

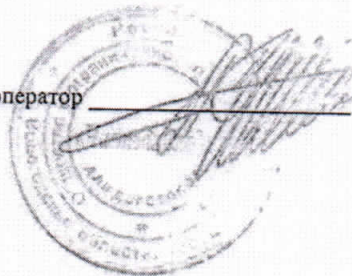
Способ доставки счетов, актов и др. документов:

- Экспресс-доставка

Сведения об отходах, способах складирования, объемах и местах накопления ТКО:

| | |
|--|---|
| Сведения об отходах | |
| Объем ТКО в год 785.53 куб.м | |
| Наименование и коды отходов в соответствии с Федеральным классификационным каталогом отходов (ФККО), относящихся к ТКО | <p>7 33 100 01 72 4 мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)</p> <p>7 31 110 01 72 4 отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные)</p> <p>7 31 110 02 21 5 отходы из жилищ крупногабаритные</p> |

Региональный оператор



| № п/п | Категория объекта | Показатель расчетной единицы | Место нахождения объекта (адрес) | Способ учета объема ТКО | Тип отходов | Способ складирования | Географические координаты места погрузки (широта/долгота) | Объем каждой емкости для накопления (куб.м) | Количество емкостей для накопления (шт.) | Периодичность вывоза ТКО/КГО |
|-------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|--|-------------|----------------------|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | ТСЖ Уют 24 | 1.0 | Череповец, Первомайская улица, 24 | нормативов накопления ТКО, установленных в соответствии с действующим законодательством РФ | ТКО | в контейнеры | Долгота 37.96714 Широта 59.11947 | 1.1 | 2 | в соответствии с действующим законодательством |
| 2 | МКД ТСЖ Уют 24 | 300.0 | Череповец, Первомайская улица, 24 | нормативов накопления ТКО, установленных в соответствии с действующим законодательством РФ | ТКО | в контейнеры | Долгота 37.96714 Широта 59.11947 | 1.1 | 2 | в соответствии с действующим законодательством |

